



't KLIF 24

URK

Op een bijzondere locatie in de oude dorpskom van Urk gelegen WOONAPPARTEMENT op de 1^e verdieping met 2 grote slaapkamers op de 2^e verdieping, een eigen stenen berging op de begane grond en een fantastisch vrij uitzicht over de Torenstraat en de haven.

1^e VERDIEPING:

Ruime hal met trapopgang naar 2^e verdieping, meterkast, toiletruimte onder de trap, L-vormige woonkamer met deur naar balkon en prachtig uitzicht over de haven en de Torenstraat, balkon, keuken met uitzicht over groot dakterras.

2^e VERDIEPING:

Overloop, slaapkamer aan voorzijde, badkamer met wasmachineaansluiting (sanitair: douchecabine, wastafel), slaapkamer aan achterzijde.

BEGANE GROND:

Eigen stenen fietsenberging.

BIJZONDERHEDEN:

* Met de voordeur aan een keurig plein gelegen * Opp. woonappartement ± 84 m² * Inhoud woonappartement ± 250 m³ * Opp. berging ± 4,5 m² * CV-Combiketel Vaillant HR EcoTec (bj. ± 2018) * Kozijnen hardhout met thermopane beglazing * Nieuwe kozijnen * Aanvaarding direct * Bijdrage VVE € 120,-/maand.

* Aanvaarding direct

* Kosten koper - Gunning voorbehouden

* Inlichtingen en bezichtigingen via ons kantoor

* Inschrijfformulieren inleveren vóór woensdag 15 mei 2019 - 19.00 uur aan ons kantoor





