



FOKSDIEP 20

URK

Op een mooie hoeklocatie gelegen representatieve BEDRIJFSHAL met in pandig kantoor, eigen oprit en omheind verhard buitenterrein.

AFMETINGEN

Begane grond $\pm 200 \text{ m}^2$ BVO. Verdieping $\pm 130 \text{ m}^2$ BVO. Hoogte $\pm 6,50 \text{ m}^1$. Hoogte begane grond $\pm 3,40 \text{ m}^1$ onder de constructie verdiepingvloer.

BOUWAARD

Vloer BG beton, vloer VD hout, constructie staal, dak staal geïsoleerd, dakbedekking bitumen, gevel ged. Metselwerk / ged. damwandprofiel geïsoleerd, kozijnen hout, beglazing thermopane.

INDELING

Begane grond: bedrijfsruimte met vide bij sectionaaldeur, meterkast, kantine, toiletruimte, magazijn. Verdieping: magazijnruimte, kantoor.

INSTALLATIES

Gas, water, elektriciteit, krachtstroom, riolering, airco kantoor, CV combiketel, elektrisch bedienbare sectionaaldeur.

BIJZONDERHEDEN

Goede ligging op hoeklocatie. Eigen verhard buitenterrein van $\pm 300 \text{ m}^2$. Oplevering leeg najaar 2021 in overleg. Levering zonder BTW. Eigen grond 597 m^2 .

www.martbolle.nl



The linked image cannot be displayed. The file may have been moved, renamed, or deleted. Verify that the link points to the correct file and location.





The linked image cannot be displayed. The file may have been moved, renamed, or deleted. Verify that the link points to the correct file and location.



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



