

MART BOLLE



V A S T G O E D



KLIFWEG 16

URK

Op een toplocatie aan de dorpsingang van Urk dichtbij de havens en het Winkelcentrum 'Oud Urk' gelegen representatief **KANTOOR- BEDRIJFSPAND** op de begane grond met luxe entree, riante kantoorruimte, 3 spreekkamers, archiefruimte, pantry en achterentree met 2 eigen parkeerplaatsen.

AFMETINGEN: ± 355 m² BVO. **INDELING:** Luxe entree (tochtportaal) met automatische schuifdeuren, grote kantoorruimte, gang, garderobe, pantry met keukenblok en koelkast, achterentree, meterkast, technische ruimte, werkkast, toiletruimte D, toiletruimte H, archiefruimte, spreekkamer III met glaswand, hal, werkkast, spreekkamer I, spreekkamer II, technische ruimte. **BOUWAARD :** Vloer beton, gevels metselwerk in spouw, systeemplafonds, binnenwanden ged. steen/ged. systeemwanden, aluminium kozijnen. **INSTALLATIES :** Elektriciteit, gas, water, KPN, riolering, centrale verwarming, elektrische boiler, mechanische ventilatie, buitenverlichting. **VOORZIENINGEN :** Automatische schuifdeuren, extra wandcontactdozen, data-installatie met patchkast in archiefruimte, topkoeling, veiligheidsglas. **BIJZONDERHEDEN :** * Gestoffeerd * Luxe uitstraling * Perfecte ligging aan toegangsweg naar de havens en de oude dorpskom * Het betreft een voormalig bankgebouw * Huidige bestemming kantoor met uitbreiding dienstverlening * Voor veel doeleinden geschikt of geschikt te maken * Meer parkeerplaatsen mogelijk tegen meerprijs.



The linked image cannot be displayed. The file may have been moved, renamed, or deleted. Verify that the link points to the correct file and location.



Begane Grond 1

Legenda



plangebied

Enkelbestemmingen



agrarisch



agrarisch met waarden



bedrijf



bedrijventerrein



bos



centrum



cultuur en ontspanning



detailhandel



dienstverlening



gemengd



groen



horeca



kantoor



maatschappelijk



natuur



overig



recreatie



sport



tuin



verkeer



water



wonen



woongebied

Dubbelbestemmingen



waterstaat



leiding



waarde

Bouwvlakken



bouwvlak

Gebiedsaanduidingen



geluidzone



luchtvaartverkeerzone



vrijwaringszone



milieuzone



veiligheidszone



wetgevingzone



reconstructiewetzone



overige zone

Aanduidingen



bouwaanduiding



functieaanduiding



lettertekenaanduiding



maatvoering

Figuren



as van de weg



dwarsprofiel



gevellijn



hartlijn leiding



relatie



figuur IMRO2006

Gebiedsgerichte besluiten



besluitgebied



besluitvlak



besluitsubvlak

Structuurvisies



plangebied

Gescande kaarten



plangebied

Overige besluiten



plangebied



The linked image cannot be displayed. The file may have been moved, renamed, or deleted. Verify that the link points to the correct file and location.

