

MART BOLLE



V A S T G O E D



MARSDIEP 16C

URK

Op een goede locatie aan een doorgaande weg op het bedrijventerrein van Urk gelegen representatieve en luxe uitgevoerde **KANTOORRUIMTE** op de verdieping.

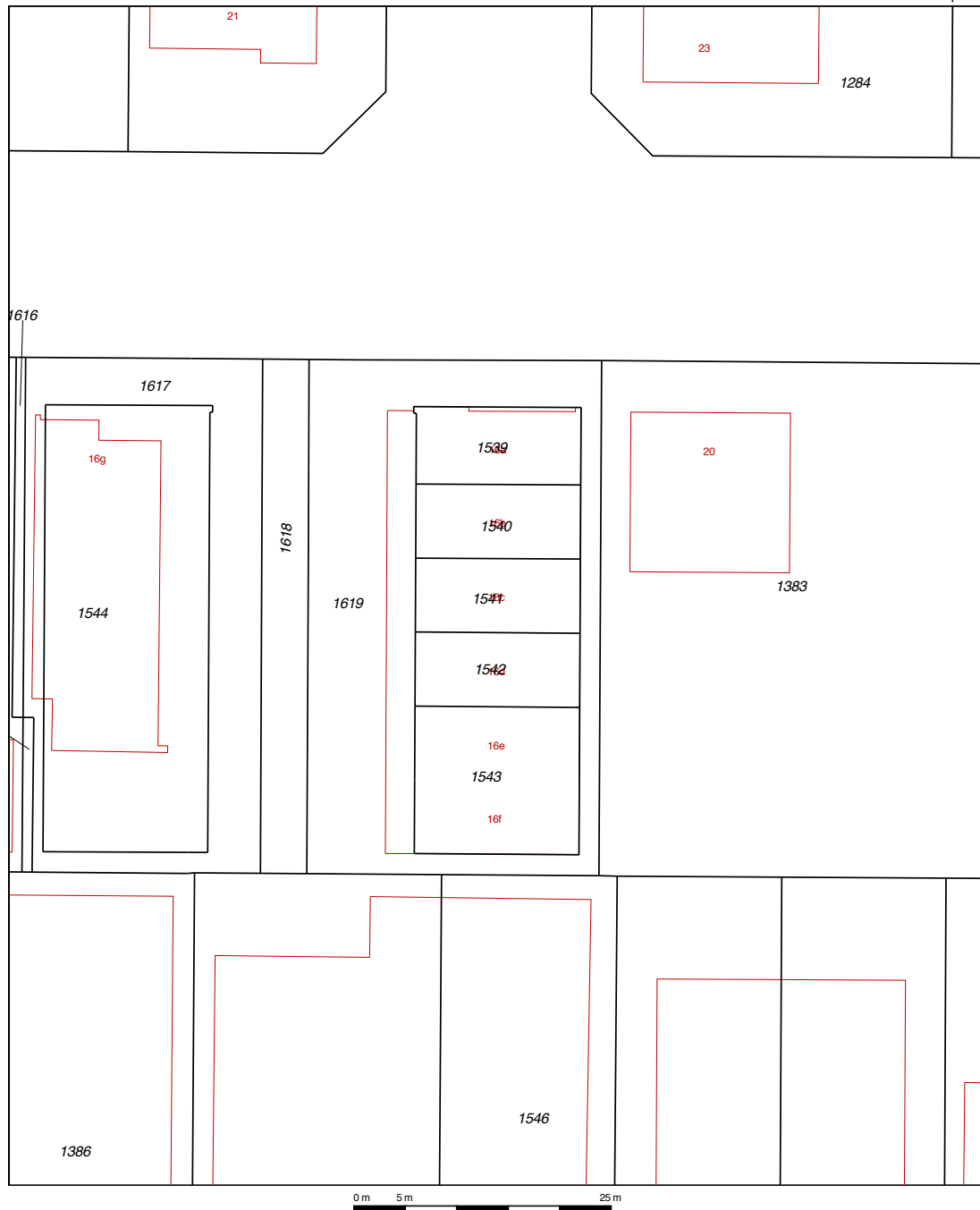
AFMETINGEN : Kantoorruimte ± 135 m² BVO. **INDELING** : BG : Entree met trapopgang, gezamenlijke meterkast. VD : Overloop met pantry, CV ruimte, kantoor I, spreekkamer, toiletruimte D&H, kantoor II met brandtrap. **BOUWAARD** : Betonvloer, stalen spantconstructie, gevels sandwichpanelen, bitumen dakbedekking geïsoleerd, kozijnen hout draaikiëp, thermopane beglazing, systeemplafonds. **INSTALLATIES** : Gas, water, elektriciteit, vloerverwarming d.m.v. CV-combiketel, airco, patchkast. **BIJZONDERHEDEN** : * Eigen parkeergelegenheid + voldoende gezamenlijke parkeerplaatsen * Brandtrap achterzijde * Geschikt voor vele doeleinden * Gestoffeerd * Oplevering per direct.

Huursom € 650,- excl. BTW
www.martbolle.nl

VBO  MAKELAAR

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: Marsdiep 16c



0 m 5 m 25 m

12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1:500		
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		URK
	Huisnummer	Sectie		D
	Vastgesteld kadastrale grens	Perceel		1541
	Voorlopige kadastrale grens			
	Administratieve kadastrale grens			
	Bebouwing			
	Overige topografie			
Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 12 januari 2018				
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers				
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.				
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.				

Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de
gegevens inzake hypotheek en beslagen

Kadaster

Betreft: URK D 1541
Marsdiep 16 C 8321 MC URK
Uw referentie: Marsdiep 16c
Toestandsdatum: 11-1-2018

12-1-
2018
9:09:46

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **URK D 1541**
Grootte: 1 a 15 ca
Coördinaten: 170828-518621
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVGHEID (INDUSTRIE)
Locatie: Marsdiep 16 C
8321 MC URK
Koopsom: € 152.500 Jaar: 2014
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 7-3-2006
Ontstaan uit: **URK D 1384 gedeeltelijk**

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75220 d.d. 1-8-2011

KWALITATIEVE VERBINTENIS
Ontleend aan: **HYP4 2206/28 reeks LELYSTAD** d.d. 6-6-2001

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie
Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

De heer **Fokke Geert Hoekstra**
Robbenplaat 3
8321 PA URK
Geboren op: 07-06-1956
Geboren te: URK
(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)
Recht ontleend aan: **HYP4 64882/200** d.d. 22-9-2014
Eerst genoemde object in URK D 1541
brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD
Ontleend aan: **HYP4 64882/200** d.d. 22-9-2014

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het
recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.