



ZEEASTERSTRAAT 8

URK

Op een goede locatie dichtbij het oude dorp en het Wilhelminapark gelegen EENGEZINSWONING met riante 4 slaapkamers, riante doorzonwoonkamer en aanbouwkeuken/bijkeuken.

BEGANE GROND:

Hal met kelder en trapopgang, toiletruimte, L-vormige doorzonwoonkamer met houthaard, aanbouwkeuken (inbouwapparatuur: afzuigkap, inductie kookplaat, cooker, vaatwasser, oven, magnetron), bijkeuken/achterentree met wasmachine-aansluiting.

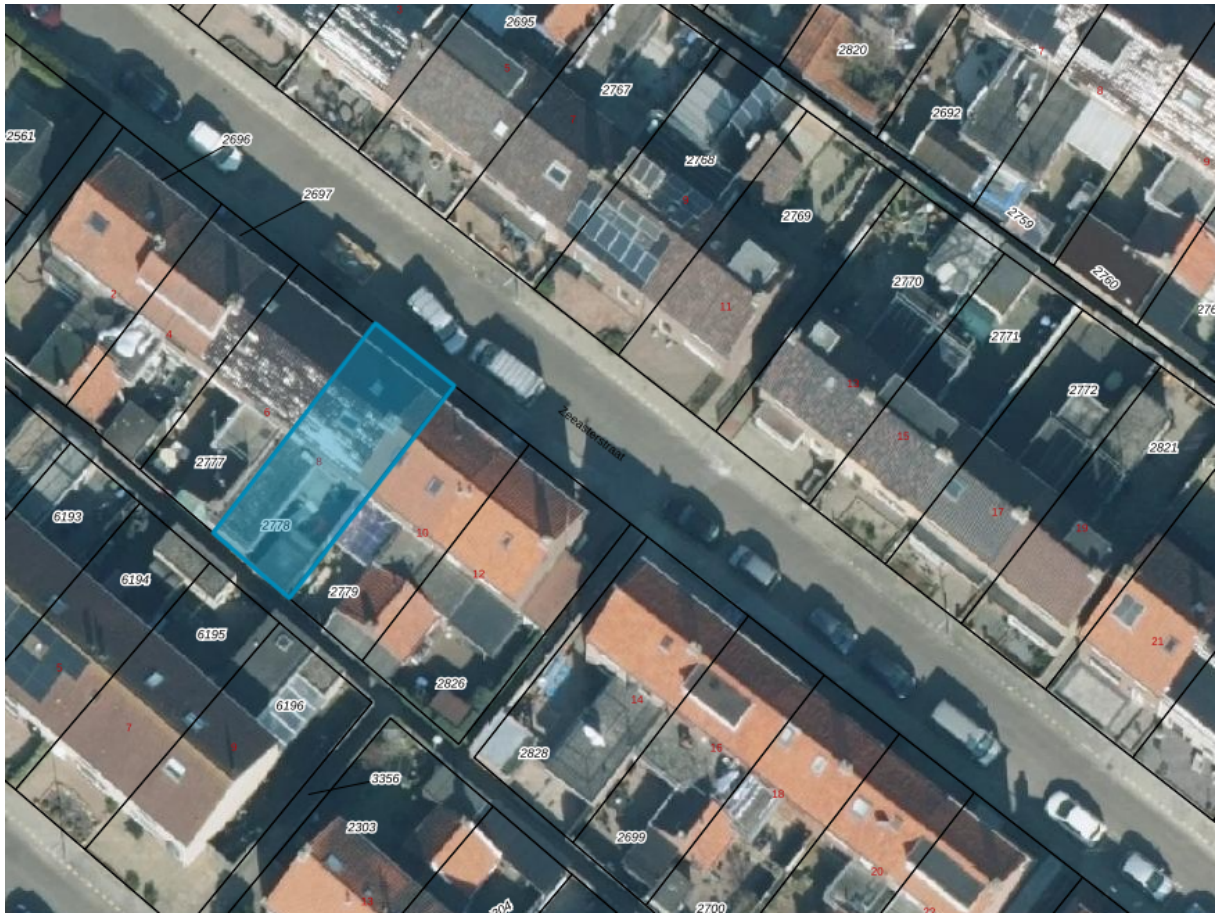
1^e VERDIEPING: Overloop, 3 slaapkamers, badkamer (sanitair: douchegelegenheid, wastafelmeubel), dakterras met drainata-tegels en hekwerk ($\pm 23 \text{ m}^2$).

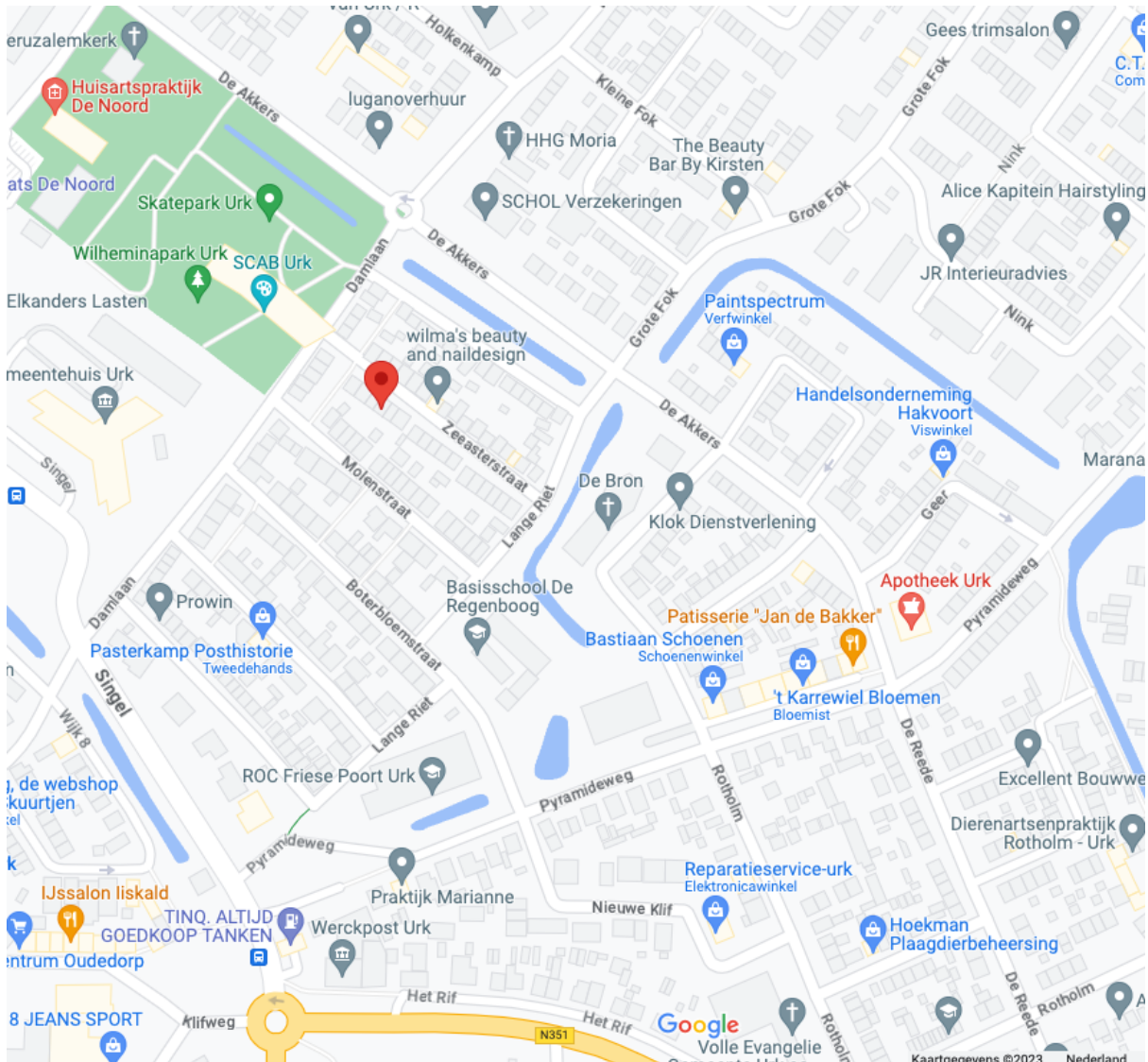
2^e VERDIEPING: Overloop met ingebouwde kooi, bergruimte, 4^e slaapkamer met dakvensters.

BUITEN : Sierbestrating voorstraat, achterstraat met fietsenberging ($\pm 6,5 \text{ m}^2$).

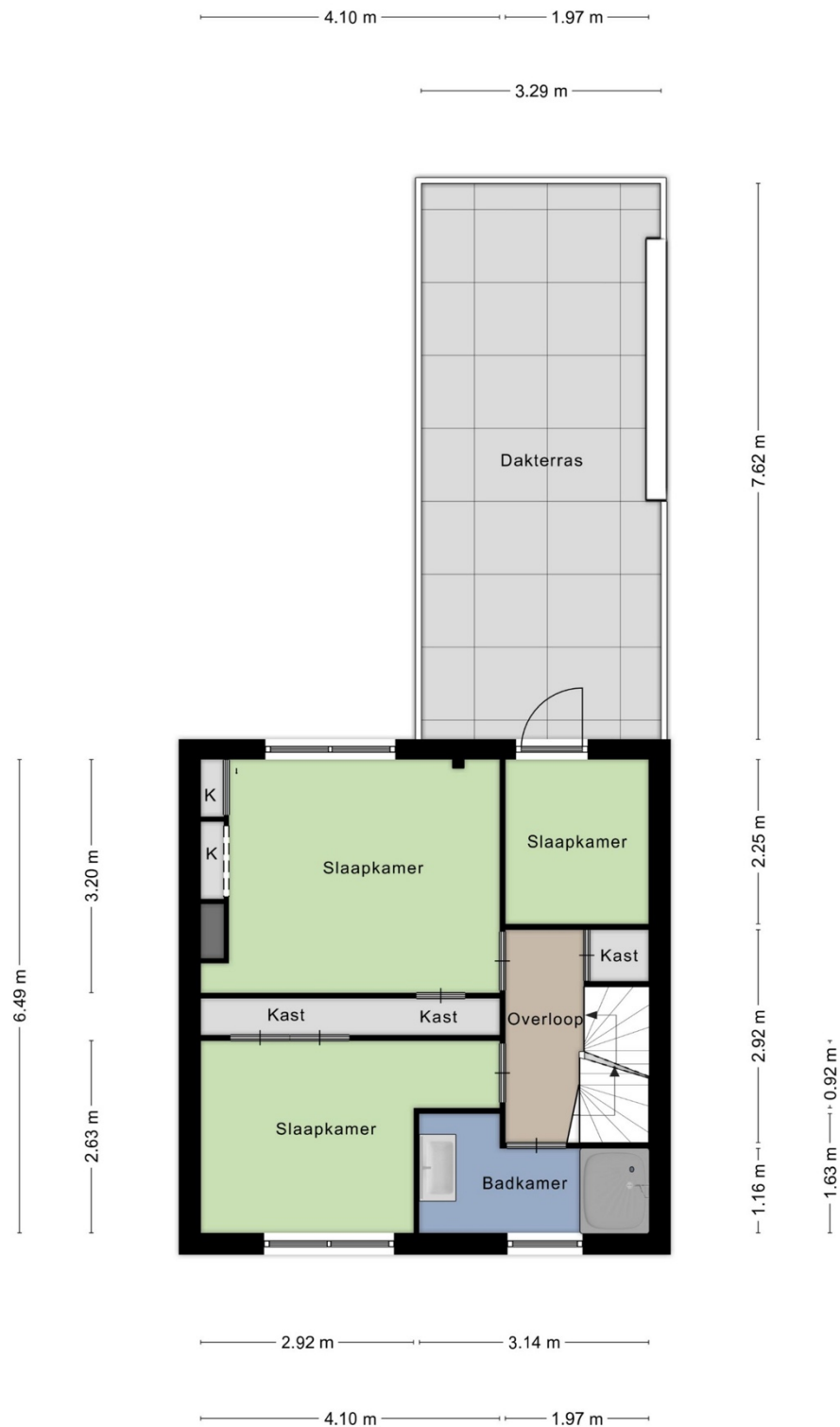
BIJZONDERHEDEN: Overwegend kunststof kozijnen met HR ++ beglazing * Airco op ouderslaapkamer * CV Combiketel Vaillant (bj. 2021) * Bouwjaar 1962 * Inhoud $\pm 412 \text{ m}^3$ * Eigen grond 114 m^2 * Eigen achteruitgang * Aanvaarding medio 2023 in overleg

www.martbolle.nl









2.25 m

2.64 m



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

